

## ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"  
по договору управления № Мш-10 от 25.03.2015 года  
перед собственниками многоквартирного жилого дома  
Матвеевское шоссе 10  
за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Услуга	Начислено всего за 2024г.	Оплачено всего за 2024г.	Собираемость всего, %
<b>Всего:</b>	<b>1 238 887,61</b>	<b>1 227 887,35</b>	<b>99,11</b>
Тех. обслуживание	707 063,89	701 155,79	99,16
Текущий ремонт	343 615,67	340 744,85	99,16
Услуги по управлению МКД	131 192,28	130 096,24	99,16
Тех.газ. Оборудование	25 933,68	25 717,18	99,17
ХВС СОИ МКД	5 148,92	5 030,17	97,69
ГВС СОИ МКД	17 543,00	16 982,62	96,81
Отведение СОИ МКД	8 390,17	8 160,50	97,26

**РАСХОДЫ**

Матвеевское шоссе 10

за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	130 096,24
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	25 717,18
	ХВС СОИ МКД	руб.	5 030,17
	ГВС СОИ МКД	руб.	16 982,62
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	8 160,50
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	48 501,55
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	164 026,08
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание» профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	488 628,16
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	887 142,50
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	9 410,07
Итого расходов по МКД		руб.	896 552,57